

# 益阳市赫山区集体经营性建设用地入市审核表

|                |  |   |               |                         |
|----------------|--|---|---------------|-------------------------|
| 入市地块基本情况       | 入市主体   | 益阳市赫山区龙光桥街道全丰社区经济合作社  | 入市实施主体        | 益阳市赫山区龙光桥街道全丰社区经济合作社    |
|                | 土地坐落   | 益阳市赫山区龙光桥街道全丰社区下边湾组（原全丰小学）                                    |               |                         |
|                | 规划用途   | 工业用地  | 土地面积<br>(平方米) | 3519.7                  |
|                | 入市方式   | 网上公开挂牌  | 入市年限          | 50年                     |
|                | 土地评估价格   | 102.07万元  | 入市起始价         | 103万元                   |
|                | 其他情况说明   | 地上有两栋建筑，建筑物评估179.61万元（其中厂房150.68万元，宿舍楼评估28.93万元），地上建筑跟土地一起入市。 |               |                         |
| 所有权登记情况        | 所有权人   | 益阳市赫山区龙光桥街道全丰社区经济合作社  | 所有权证编号        | 湘（2024）赫山区不动产权第0021941号 |
| 区发改局审核意见       | <p style="font-size: 2em; margin: 0;">批同意</p> <p>负责人（签字）： 单位盖章：</p> <p style="text-align: right; margin: 0;">年7月8日</p> |   |               |                         |
| 市生态环境局赫山分局审核意见 | <p style="font-size: 2em; margin: 0;">批同意</p> <p>负责人（签字）： 单位盖章：</p> <p style="text-align: right; margin: 0;">日</p>     |   |               |                         |
| 区自然资源局审核意见     | <p style="font-size: 2em; margin: 0;">批同意</p> <p>负责人（签字）： 单位盖章：</p> <p style="text-align: right; margin: 0;">年7月4日</p> |   |               |                         |
| 区人民政府意见        | <p style="font-size: 3em; margin: 0;">同意</p> <p>负责人（签字）： 单位盖章：</p> <p style="text-align: right; margin: 0;">年7月9日</p>  |   |               |                         |