

土地流转费清查评估表

评估基准日：2024年9月1日

评估目的：新疆欣垦现代农业发展有限公司拟确定土地流转底价涉及其投资的沙雅县防沙治沙生态建设项目形成的9,950.61亩梭梭林的年承包费项目

委托方：新疆欣垦现代农业发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	用地性质	起止日期	流转期限 (年)	面积(亩)	每亩年评估单价 (元)	年承包费 评估价值(元)	备注
1	土地流转费	国有梭梭林	2024/9/1-2074/8/31	50	9,950.61	133.50	1,328,400.00	
合计					9,950.61	133.50	1,328,400.00	

产权人填表人：陈皓天
填表日期：2024年9月1日

评估人员：张凝丁俊鹏

评估机构：新疆特房地产资产评估有限公司

张永鑫 17699740585

