



Memo No.

Date 2025 4 17

扶贫资产挂牌流转一事

时间 4.10-15:00

地点 村会议室

记录人 但伟奇

主持人 钱佳浪 参会人员 居伟村干

钱佳浪：关于通书院村两处扶贫资产，水培芽菜大棚和育秧中心因闲置已委托岳阳市农村产权交易中心进行挂牌交易一事，现已挂牌近十天，一直无人和单位报名参与网上竞标。今天产权交易中心工作人员打来电话问村支委怎么办，特请大家来开个会讨论下。

唐爱霞：按百分之六的收益流转不出去很正常，租金太高了。我建议降低一个百分点再挂网，原收益是按大棚总投资额的6%来分，可降为总投资的5%个点，如果还流转不出去，还要降，总之资产不能闲置。

吴富冬：扶贫资产闲置无收益的情况是个比较严重的事，闲置在那里无人维护还容易损毁。我同意降一个百分点挂网再进行流转。

余建：扶贫资产闲置是个比较大的事，因为大棚的建设需求是水稻育秧和水培芽菜无土种植，现在也比较难找出这样的农业企业和单位来接手。我同意降点再挂网进行流转，收益低点总比闲置好。

袁小梅：扶贫资产闲置是被问责的，我同意降点再挂网流转。周海福：我同意降点再委托岳阳市农村产权交易中心挂网进行流转。

但伟奇：我同意降点再挂网进行流转，因这扶贫资产对生



Memo No. _____
Date _____

限制农业, 还带证照齐全, 降个把子点
流转出去

钱德波, 大家都发展了意见, 先降一点挂网流转, 如无人问津
该降的还再降, 反正不能闲置, 大家是否同意

余建, 我同意
吴宾冬, 我同意
唐俊霞, 我同意
晏小梅, 我同意
周海福, 我同意
何成君, 我同意

钱德波, 郑总, 会, 表示同意, 我也无意见, 这事就这么定
了, 请郑主任跟市山平农村产权交易中心的工作人员
联系, 降一个百分点再挂上去, 商秧中心原价168万
两个点为3.36万, 水站身架大棚原价200万, 两个点为
4万元

何成君

陈强

周海福

钱德波

唐俊霞

余建

晏小梅